

ข่าวประชาสัมพันธ์

(14 กรกฎาคม 2559)

ออริจิ้น กระตุ้นตลาดครึ่งปีหลัง

ไตรมาส 3 รุกเปิด 2 โครงการใหม่ 2 ทำเลทอง ปักหมุดย่าน “เจริญกรุง” และ “เกษตร”

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ ORI รุกตลาดอสังหาริมทรัพย์ ครึ่งปีหลัง เดินตามแผนธุรกิจที่ตั้งไว้ทั้งปี ล่าสุดเปิด 2 โครงการใหม่บน 2 ทำเลทอง ย่านธุรกิจใจกลางเมือง โครงการ “นอตติ้ง ฮิลล์ ดี เอ็กซ์คลูซีฟ เจริญกรุง” (Notting Hill The Exclusive Charoen Krung) และ โครงการ “เคนซิงตันเกษตร-แคมปัส” (Kensington Kaset-Campus) ชูจุดขายทำเลตั้ง หายากย่านเจริญกรุง ตรงข้ามเอเชียทีค และ ย่านเกษตร ทำเลดีติดรั้ว ม.เกษตร ใกล้สถานีรถไฟฟ้า 2 สาย ทั้งสายสีเขียว สถานีบางบัว และ สายสีแดง สถานีทุ่งสองห้อง มั่นใจศักยภาพทั้ง 2 ทำเล ตอบโจทย์ความต้องการ

คุณพิระพงศ์ จรูญเอก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ภายใต้ชื่อ หลักทรัพย์ “ORI” เปิดเผยว่า แนวโน้มตลาดที่อยู่อาศัยนับจากนี้ ผู้ประกอบการจะเร่งเปิดตัวโครงการใหม่ในกรุงเทพฯ และ ปริมาณหลดมากขึ้น เพราะเริ่มมีสัญญาณการฟื้นตัวจากภาพรวมของเศรษฐกิจที่กำลังปรับตัวดีขึ้น ซึ่งมีผลดีกับตลาด อสังหาริมทรัพย์ อีกทั้งผู้บริโภคมีความเชื่อมั่นมากขึ้นและเริ่มหันกลับมาจับจ่ายใช้สอย นอกจากนี้ยังมั่นใจว่าผู้บริโภคยังมีความต้องการที่อยู่อาศัยอยู่มาก ด้วยปัจจัยหนุนดังกล่าวทำให้ ออริจิ้น เตรียมเปิดตัวโครงการใหม่ล่าสุด 2 โครงการ คือ โครงการ “นอตติ้ง ฮิลล์ ดี เอ็กซ์คลูซีฟ เจริญกรุง” (Notting Hill The Exclusive Charoen Krung) และ โครงการ “เคนซิงตันเกษตร-แคมปัส” (Kensington Kaset-Campus) มูลค่าโครงการรวม 1,450 ล้านบาท สำหรับโครงการที่เป็นไฮไลท์ครั้งนี้ คือ โครงการ “นอตติ้ง ฮิลล์ ดี เอ็กซ์คลูซีฟ เจริญกรุง” ถือว่าเป็นการเข้ามาพัฒนาโครงการครั้งแรก ในย่านใจกลางเมืองเก่าอย่าง ถนนเจริญกรุง โดยเป็นการพัฒนาโครงการคอนโดที่อยู่ในตัวเมืองมากที่สุดเท่าที่บริษัทฯ เคยทำมา และนับว่าเป็นความท้าทายครั้งสำคัญของบริษัทฯ นับตั้งแต่เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์เมื่อปลายปี 2558

สำหรับ โครงการ นอตติ้ง ฮิลล์ ดี เอ็กซ์คลูซีฟ เจริญกรุง เป็นคอนโดมิเนียมแบบ Private & Prestige low rise ตั้งอยู่ในซอย เจริญกรุง 93 ตรงข้าม Lifestyle Mall ริมแม่น้ำเจ้าพระยาที่โด่งดัง นั่นก็คือ เอเชียทีค เดอะริเวอร์ฟรอนท์ โดยโครงการเป็น คอนโด 8 ชั้น จำนวน 132 ยูนิต เริ่มต้น 1 ห้องนอน ในราคาเริ่มต้นเพียง 2.9 ล้านบาท มูลค่าโครงการ 450 ล้านบาท ด้วยสไตล์การออกแบบ English Art Deco เรียบหรูอย่างมีสไตล์ โดยคงความคลาสสิกของทำเล ผสมผสานเส้นสาย Vertical Facade ทรงเลขาคณิตสีทอง เพื่อสรรสร้างโครงการให้มีความโดดเด่นมีเอกลักษณ์ บนทำเลทองแห่งนี้ ด้วย Lifestyle ของการใช้ชีวิต อยู่ติด Lifestyle Mall อย่างเอเชียทีค เดอะริเวอร์ฟรอนท์ เพียงแค่ 140 เมตร ด้วยการเดินทางที่สะดวกสบาย มีทางเลือกในการเดินทาง เช่น รถไฟฟ้า BTS สถานีสะพานตากสิน ห่างจากโครงการประมาณ 2.2 กม. และ จุดขึ้นลงทางด่วน

บริเวณถนนจันทน์ ห่างจากโครงการประมาณ 2 กม. เท่านั้น และสำหรับการเดินทางไปยังย่าน CBD อื่นๆ ได้ง่ายด้วยเรือโดยสาร
รถยนต์ หรือแม้กระทั่งจักรยาน ทำเลที่ในอนาคตจะมีการพัฒนาโครงการยักษ์ใหญ่ริมฝั่งแม่น้ำ อีกหลายโครงการ ทั้ง
องค์การสะพานปลาใหม่ แม่น้ำฟอรั่ม โครงการเจ้าพระยาเอสเตท ที่ประกอบไปด้วย โรงแรม Four Seasons, Capella และ
Four Seasons Private Residences อีกทั้งเอเชียทีคเฟส 2 ก็รอที่จะเปิดอู่อริมฝั่งเจริญนคร

โครงการ เคนซิงตัน เกษตร-แคมป์ส เป็นคอนโดมิเนียมสูง 15 ชั้น 2 อาคาร จำนวนรวม 451 ยูนิต เริ่มต้น 1 ห้องนอน ใน
ราคาเริ่มต้นเพียง 1.69 ล้านบาท มูลค่าโครงการกว่า 1,000 ล้านบาท ที่ตั้งโครงการเป็นที่ แปลงเดียวที่ติดรั้ว
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งเป็นทำเลที่มีแต่ดีมีงามดีไม่ค่อยมีซัพพลาย จึงถือว่าเป็นโอกาสดีสำหรับโครงการนี้ โดยรูปแบบ
ของโครงการเน้นฟังก์ชันตอบโจทย์การใช้ชีวิตตลอด 24 ชม. สไตล์การออกแบบ Modern English Campus Life ด้วยเสน่ห์
ของทำเล ดึงดูดความสนใจคนรุ่นใหม่ สดใส และความร่วมมือของธรรมชาติ ผสมผสานสไตล์อังกฤษ บนทำเลศักยภาพในอนาคต
เชื่อมถนนหัวใจหลักของกรุงเทพฯ อย่างถนนพหลโยธิน และถนนวิภาวดี เชื่อมต่อการเดินทางสะดวกสบายใกล้รถไฟฟ้าสาย
สีเขียว สถานีบางบัวเพียง 900 เมตร ด้วยทำเลแห่งอนาคตนี้ แวดล้อมไปด้วยสถานศึกษา สถานที่ราชการต่างๆ และ
ห้างสรรพสินค้ามากมาย อาทิ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีปทุม กรมป่าไม้ เมเจอร์รัชโยธิน เซ็นทรัล
ลาดพร้าว เซ็นทรัล รามอินทรา และคอมมูนิตี้มอลล์ต่างๆ เป็นต้น

ล่าสุดเตรียมจัดงาน Pre-Sales สำหรับโครงการ เคนซิงตัน เกษตร-แคมป์ส ในวันที่ 16-17 กรกฎาคม 2559 ณ. Sale gallery
โครงการ พร้อมรับส่วนลดในราคาพิเศษสุด สนใจสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 062 602 9000 และจัดงาน VVIP DAY สำหรับ
โครงการ นอตติง ฮิลล์ ดี เอ็กซ์คลูซีฟ เจริญกรุงในวันที่ 30 กรกฎาคม 2559 ณ. ไฮเต็ล วันซ์ แวงค็อก(Hotel Once Bangkok)
เปิดให้จองสิทธิ์ก่อนใคร ในราคาพิเศษสุด!!ลูกค้าที่ต้องการเป็นเจ้าของคอนโดมิเนียมย่านใจกลางเมืองเก่า สามารถเข้า
ร่วมงาน ได้ หรือ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ 091 774 9099

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ

ที่ปรึกษาด้านประชาสัมพันธ์

พัชรพัล ประทีปรัตนกร

บริษัท สยาม ฟิอาร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด โทร .0-2693-7835-8 ต่อ 25 โทรสาร 0-2693-6920