

ข่าวประชาสัมพันธ์

ออริจิ้น รุกหนักปักหมุด บุกทำเลโซน CBD ใจกลางเมืองครั้งแรก !!!
เปิดโครงการระดับลักซ์วรี “ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาทร์” ย่านสาทร-นราธิวาสใกล้รถไฟฟ้า ช່องนนทรี
มูลค่าโครงการกว่า 3,800 ล้านบาท กับราคาที่คุณสามารถเป็นเจ้าของได้

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) หรือ ORI ยกระดับการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัย บุกทำเลโซน CBD ใจกลางเมือง พร้อมเปิดตัวโครงการระดับลักซ์วรี “ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาทร์” ย่านสาทร-นราธิวาส สไตล์ดูเพล็กซ์ ราคาเริ่มต้นเพียง 4.5 ล้านบาท มูลค่าโครงการกว่า 3,800 ล้านบาท ชูจุดเด่น PrimeArea ที่อยู่อาศัยในย่านเศรษฐกิจสำคัญ ใกล้รถไฟฟ้าช่งนนทรี และ รถไฟฟ้าสายสีเทา ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต เน้นเจาะกลุ่มคนทำงานระดับ B ขึ้นไป มั่นใจสามารถตอบโจทย์ความต้องการของกลุ่มเป้าหมายได้เป็นอย่างดี

คุณพีระพงศ์ จรูญเอก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ภายใต้ชื่อ **หลักทรัพย์ “ORI”**เปิดเผยว่า ภาพรวมของตลาดคอนโดมิเนียม ใจกลางเมืองใกล้รถไฟฟ้า เชื่อว่ายังมีดีมานด์อย่างต่อเนื่อง ด้วยเหตุผลของคนเมืองที่ทำงานออฟฟิศที่มีวิถีชีวิตเปลี่ยนไป และส่วนหนึ่งมาจากการจับจองของนักลงทุนไทย และนักลงทุนต่างชาติ ลูกค้ำจะมองถึงเรื่องความคุ้มค่าและมูลค่าในอนาคตที่เพิ่มขึ้น เพราะขณะนี้ที่ดินในเมืองหายากขึ้นและปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะทำเลใจกลางเมืองย่านเศรษฐกิจสำคัญและเป็นที่รู้จักในระดับโลกอย่าง ย่านสาทร ซึ่งในปัจจุบันแถวนี้จะหาที่ดินในการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยนั้นเป็นไปได้ยาก ล่าสุด บริษัทฯ เตรียมเปิดตัวโครงการใหม่ภายใต้ กลยุทธ์ Blue Ocean Location ซึ่งเป็นจุดแข็งที่สุดของ ออริจิ้น ในการเลือกสรรทำเลที่ดีที่สุด นอกเหนือจากกลยุทธ์ด้านราคาที่สามารถได้เปรียบให้กับสินค้า โดยการพัฒนาโครงการที่มีคุณภาพในระดับที่ผู้บริโภคเชื่อมั่นถึง ที่สามารถตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคได้อย่างสมบูรณ์ที่สุด กับ โครงการระดับลักซ์วรีใจกลางเมือง ย่านสาทร ครั้งแรก !! คือ โครงการ **ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาทร์ (Knightsbridge Prime Sathorn)** เพื่อยกระดับการพัฒนาโครงการของบริษัทให้เข้ามาอยู่ในใจกลางเมืองมากขึ้น โดยโครงการดังกล่าว พัฒนาเป็นคอนโดมิเนียมระดับ ลักซ์วรี แบบดูเพล็กซ์ ในราคาที่สามารถจับจองเป็นเจ้าของได้ ชูจุดเด่นทำเลดังกล่าวถือเป็นทำเล Prime Area ราคาดูเพล็กซ์เริ่มต้นเพียง 4.5 ล้านบาท มูลค่าโครงการกว่า 3,800 ล้านบาท ย้ำมั่นใจทำเลดังกล่าวยังมีดีมานด์อย่างต่อเนื่อง

โครงการ **ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาทร์ (Knightsbridge Prime Sathorn)** พัฒนาเป็นโครงการคอนโดมิเนียมระดับลักซ์วรี ใจกลางเมือง 43 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 726 ยูนิต ตั้งอยู่บนถนนสาทรห่างจากแยกสาทร – นราธิวาสประมาณ 550 เมตร ในราคาห้องดูเพล็กซ์เริ่มต้นเพียง 4.5 ล้านบาท มีห้องชุดทั้งหมด 4 รูปแบบ ได้แก่ 1. ห้อง Type A Duplex มีพื้นที่ใช้สอย

ขนาด 44 ตร.ม. 2. ห้อง Type B Duplex มีพื้นที่ใช้สอยขนาด 37 ตร.ม. 3. ห้อง Type C Monoplex มีพื้นที่ใช้สอยขนาด 30 ตร.ม. ห้อง Type D Monoplex มีพื้นที่ใช้สอยขนาด 24 ตร.ม. พัฒนาโครงการภายใต้แนวคิด Medium and Luxury Condo เน้นการดีไซน์บนความเรียบง่ายแต่มีความพรีเมียม เพื่อสร้างมิติใหม่ของการพักอาศัย ที่จะนำผู้พักอาศัยไปยังเป้าหมายของชีวิตที่กำหนดไว้และถึงเป้าหมายสูงสุดของชีวิตได้อย่างรวดเร็วและลงตัวครบครันด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกมากมายในโครงการ อาทิ อาคารจอดรถระบบอัตโนมัติที่สามารถรองรับการจอดรถได้ถึง 70% ของยูนิตทั้งหมด (ประมาณ 500 คัน) ล็อบบี้ สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ ฟิตเนส ห้องอ่านหนังสือ ลู่วิ่ง ฯลฯ

โครงการตั้งอยู่ต้นถนนนราธิวาสราชนครินทร์ซึ่งเป็นถนนย่านเศรษฐกิจที่เก่าแก่อันดับต้นๆ ของประเทศไทย ทำเลตั้งห่างจากแยกสาร-นราธิวาส เพียง 550 ม. ห่างจากสถานีรถไฟฟ้า BTS สถานี ช่องนนทรีเพียง 600 ม. สถานีรถไฟฟ้า BRT เพียง 10 เมตร และติดรถไฟฟ้าสายสีเทาในอนาคต ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการในปี 2564 ทำให้การคมนาคมในย่านนี้ในอนาคตมีความสะดวกสบายมากขึ้น ที่จะตอบโจทย์ของการคมนาคมไปยังทิศต่างๆของกรุงเทพฯได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว เชื่อมต่อกับถนนสายสำคัญในกรุงเทพฯได้อย่างหลายสาย อาทิ ถนนสาร-นราธิวาส ถนนสุรวงศ์ ถนนสาร ถนนสีลม ฯลฯ

“ระยะหลังๆ มานี้ ที่ดินในย่านเศรษฐกิจสำคัญใจกลางกรุงเทพฯ นั้นค่อนข้างหายาก จำนวนโครงการที่เปิดตัวใหม่ลดลง ผู้ที่ซื้อเพื่อลงทุนคอนโดในบริเวณนี้ก็มีโอกาสที่จะได้รับผลตอบแทนกำไรสูงขึ้นและตลาดการขายต่อ (Resale) ในอนาคตก็จะมีแนวโน้มสดใส ซึ่ง **ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาร** ตั้งอยู่บริเวณแยกสาร-นราธิวาส ซึ่งจัดว่าเป็นทำเลที่ดีเยี่ยมเพียบพร้อมด้วยความสะดวกสบาย ระบบขนส่งมวลชนที่รวมสถานีรถไฟฟ้าช่องนนทรี และในอนาคตจะมีรถไฟฟ้าสายสีเทา มารองรับการเดินทาง ที่ห่างจากตัวโครงการไม่กี่ย่างก้าว ”คุณพีระพงศ์ กล่าวตอนท้าย

ล่าสุดสำหรับโครงการ **ไนท์บริดจ์ ไพร์ม สาร** เปิดให้จองพร้อมชมห้องตัวอย่างทั้ง 4 รูปแบบ ในวันที่ 1-2 ตุลาคม 2559 ณ Sale Gallery นอกจากนี้ยังเตรียมจัดโปรโมชั่นและข้อเสนอสุดพิเศษ สำหรับลูกค้าที่ต้องการเป็นเจ้าของคอนโดระดับลักซ์วรี ใจกลางเมือง ที่พร้อมตอบรับทุกการใช้ชีวิตได้อย่างลงตัวที่สุด ที่อยู่ตั้งบนทำเลศักยภาพย่านเศรษฐกิจที่สำคัญของกรุงเทพฯ สอบถามรายละเอียดได้ที่ 020 300 0000 หรือ www.origin.co.th

รายละเอียดเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ

ที่ปรึกษาด้านประชาสัมพันธ์พัชรวิมล ประทีปรัตนาร บริษัท สยาม พรีอาร์ท คอนสตรัคชั่น จำกัด โทร .0-2693-7835-8 ต่อ 25 โทรสาร 0-2693-6920