

## ■ ออริจินเปิดไนท์บริดจ์พหลฯ



### เกาะกระแส

นายพีระพงศ์ จรูญเอก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ หรือ ORI เปิดเผยว่า บริษัทได้เปิดตัวโครงการใหม่ไนท์บริดจ์ พหลโยธิน อินเทอร์เน็ต เป็นคอนโดมิเนียม 15 ชั้น 2 อาคาร จำนวน

726 ยูนิต มูลค่าโครงการ 2,100 ล้านบาท ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมวงเวียนอนุสาวรีย์หลักสี่ หันหน้าเข้าหาดถนนพหลโยธินซึ่งเป็นจุดเชื่อมต่อระหว่างรถไฟฟ้าสายสีเขียวส่วนต่อขยายหมอชิต-สะพานใหม่-คูคต และสายสีชมพูมีนบุรี-แคราย เป็นทำเลศักยภาพ ซึ่งโครงการดังกล่าวเป็นโครงการที่ 7 ของออริจินบนย่านนี้ เพื่อต่อยอดความเป็นเจ้าทำเลเกษตร-สะพานใหม่ และตอบโจทย์ชีวิตคนเมืองที่กำลังจะเปลี่ยนไปสำหรับห้องพักอาศัย แบ่งออกเป็น 5 แบบหลัก ได้แก่ 1.ห้องซูพีเรีย 1 ห้องนอน ขนาด 21.3-31.7 ตร.ม. 2.ห้องดีลักซ์ 1 ห้องนอน ขนาด 28.2-29.8 ตร.ม. 3.ห้องสวีต 1 ห้องนอนพลัส ขนาด 33.4-38.8 ตร.ม. 4.ห้องเพนต์เฮาส์ 2 ห้องนอน ขนาด 48.9-51.2 ตร.ม. และ 5.ห้องดูเพล็กซ์ ขนาด 33-62 ตร.ม. ทุกห้องตกแต่งแบบ Fully-Furnished ราคาเฉลี่ยเริ่มต้นที่ 82,000 บาทต่อ ตร.ม.ราคาเริ่มต้นอยู่ที่ 1.89 ล้านบาท คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในช่วงไตรมาส 2 ของปี 2561 และแล้วเสร็จในช่วงไตรมาส 2 ของปี 2563 ทั้งนี้จะเปิดวีไอพีรีเซลโครงการดังกล่าว ที่สำนักงานขาย 17 มิ.ย.นี้ พร้อมกับโครงการใหม่อีก 3 โครงการ ได้แก่ 1.เคนซิงตัน สุขุมวิท-เทพารักษ์ มูลค่า 2,500 ล้านบาท 2.นอตติ้ง ฮิลล์ สกายสแครปเปอร์ เซ็นทรัล รัตนาธิเบศร์ มูลค่า 2,500 ล้านบาท 3.นอตติ้ง ฮิลล์ สุขุมวิท 105 เฟส 2 มูลค่า 1,300 ล้านบาท รวมมูลค่าทั้ง 4 โครงการกว่า 8,400 ล้านบาท สำหรับผลประกอบการไตรมาส 2 เชื่อว่าจะมียอดขาย 4,000 ล้านบาท